



Concejo Deliberante de la Ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA, 08 de junio de 2017.
EL CONCEJO DELIBERANTE, SANCIONA LA SIGUIENTE

O R D E N A N Z A

ARTÍCULO 1º.– Declárase de utilidad pública y sujeta a expropiación una fracción de terreno, parte de mayor extensión de la parcela identificada con la Matrícula Catastral N° 07-21-30-4492 que surge del plano de subdivisión registrado en la Administración General de Catastro Provincial, según Resolución N° 242/76, Archivo N° 244 Departamento Capital, que mide partiendo del vértice noroeste con dirección hacia el este 51,64m, desde este vértice con dirección sur 50,00m, desde este vértice con dirección al oeste 14,81m, de este punto con dirección hacia el norte 38,00m y desde este vértice con dirección oeste hasta dar con el punto de partida 34,82m, totalizando una superficie de 908,90m²; y linda al norte con calle pública, al sud con parcela Matrícula Catastral N° 07-21-30-4089, al sudeste con Ruta Nacional N° 38 y al oeste con remanente de la parcela Matrícula Catastral N° 07-21-30-4492 conforme surge del Anexo Gráfico 2 que forma parte integrante de la presente Ordenanza. **(Decreto de Presidencia N° 896/17 – FE DE ERRATAS 24/08/2017).**

ARTÍCULO 2º.– Declárense de utilidad pública y sujeta a expropiación dos (2) fracciones de terreno, parte de mayor extensión de la parcela identificada con la Matrícula



Concejo Deliberante de la Ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca

Catastral N° 07-21-30-4089 que surge del plano de rectificación de mensura y subdivisión registrado en la Administración General de Catastro Provincial según Resolución N° 967/2000, Archivo N° 1644 del Departamento Capital. La primera mide al norte 14,81m, al este 43,82m, al Sur 14,16m, y al oeste 41,10m, totalizando una superficie de 594,50m²; y linda al noreste con parcela Matrícula Catastral N° 07-21-30-4492, al sudeste con Ruta Nacional N° 38, al sur con fracción afectada por Ordenanza N° 5696/13 y al oeste con remanente de la parcela Matrícula Catastral N° 07-21-30-4089, conforme surge del Anexo Gráfico 3 que forma parte integrante de la presente Ordenanza.

La segunda mide al norte 14,16m, al sudeste en línea quebrada 11,08 + 6,39m, al éste 11,28m, y al oeste 15,07m, totalizando una superficie de 214,06m²; y linda al norte con fracción afectada por Ordenanza N° 5441/12 y Ordenanza N° 5696/13, al sudeste con Ruta Nacional N° 38, al sur con parcela Matrícula Catastral N° 07-21-30-2782 y al oeste con remanente de la parcela Matrícula Catastral N° 07-21-30-4089 conforme surge del Anexo Gráfico 3 que forma parte integrante de la presente Ordenanza. **(Decreto de Presidencia N° 896/17 – FE DE ERRATAS 24/08/2017).**

ARTÍCULO 3º.- Declarase de utilidad pública y sujeta a expropiación una (1) fracción de terreno, parte de mayor extensión de la parcela identificada con la Matrícula



Concejo Deliberante de la Ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca

Catastral N° 07-21-30-2782, que surge del plano de rectificación de mensura y subdivisión registrado en la Administración General de Catastro según Resolución N° 967/2000, Archivo N° 1644 del Departamento Capital. Que mide al norte 11,28m, al sudeste 26,40m, y al oeste 23,54m, totalizando una superficie de 132,66m²; y linda al norte con parcela Matrícula Catastral N° 07-21-30-4089, al sudeste con Ruta Nacional N° 38 y Canal de Riego y al oeste con remanente de la parcela Matrícula Catastral N° 07-21-30-2782 conforme surge del Anexo Gráfico 4 que forma parte integrante de la presente Ordenanza. (**Decreto de Presidencia N° 896/17 – FE DE ERRATAS 24/08/2017**).

ARTÍCULO 4º.– Las fracciones expropiadas se ubican al oeste de la Avenida Hipólito Yrigoyen (Ex Ruta Nacional N° 38) y serán destinadas a dar continuidad a la trama urbana y a la calle colectora paralela a dicha Avenida, que surge a partir de la registración del Loteo Sussex mediante Resolución N° 690/77, Archivo N° 638 del Departamento Capital, conforme surge del Anexo Gráfico 1 que forma parte integrante de la presente Ordenanza.

ARTÍCULO 5º.– Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a suscribir convenios con los propietarios de las parcelas afectadas que se identifican en los Artículos 1º, 2º y 3º que



Concejo Deliberante de la Ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca

contemplen la justa compensación de los intereses de las partes.

ARTÍCULO 6º.- Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a iniciar las acciones judiciales correspondientes en caso de no lograrse el avenimiento con los propietarios en el plazo de treinta (30) días de vigencia de la presente.

ARTÍCULO 7º.- Comuníquese a Intendencia, insértese en los Registros Oficiales del Departamento Ejecutivo y Concejo Deliberante, publíquese y ARCHIVESE.

Dada en la Sala de Sesiones del Concejo Deliberante de la Ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca, a los ocho días del mes junio del año dos mil diecisiete.

O R D E N A N Z A N° 6789/17

Expte. C.D. N° 3358-I-15

Expte. DEM N° 07433-I-15

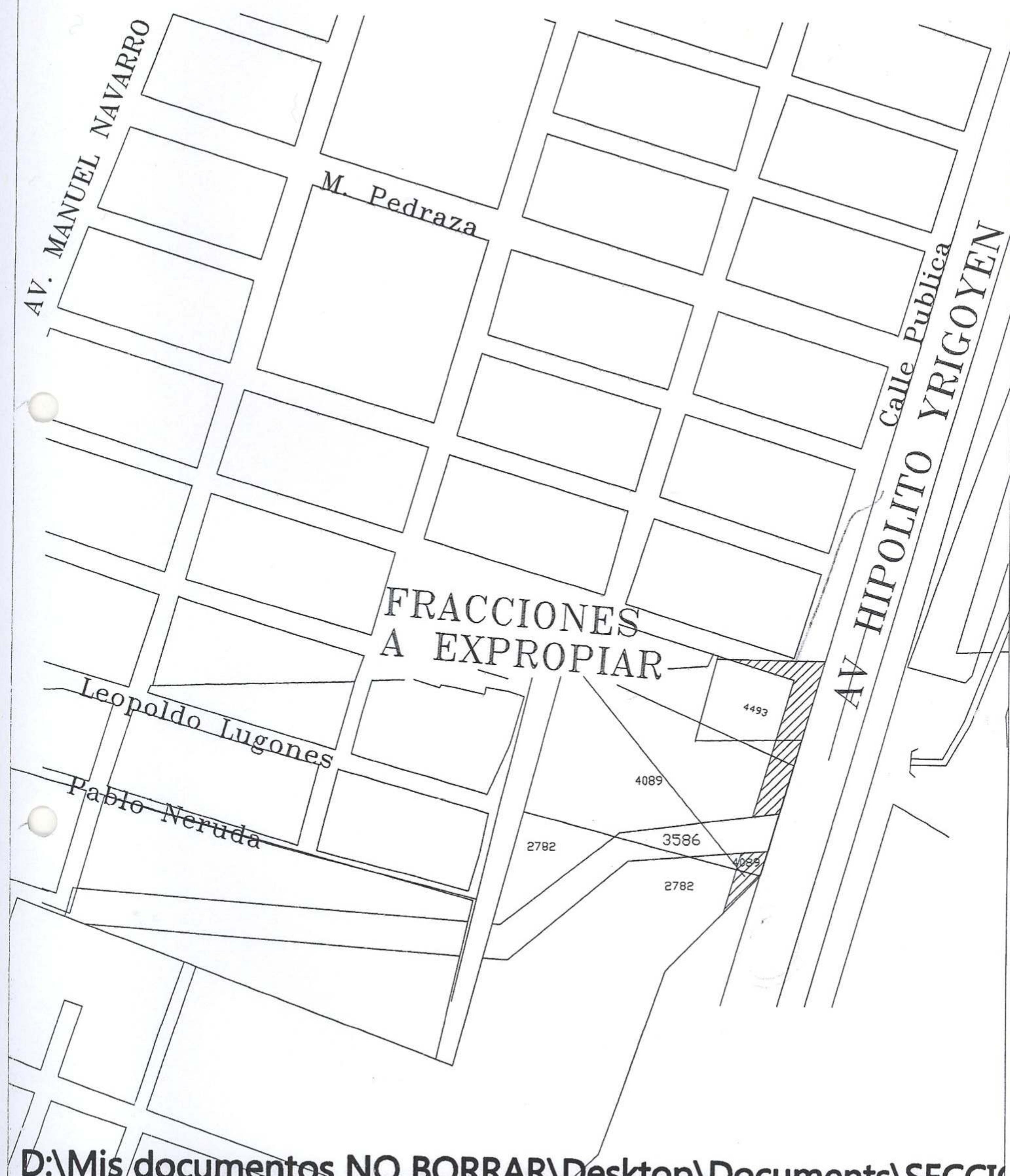
Autor: Intendencia Municipal.

C.P.N JUAN CRUZ MIRANDA
PRESIDENTE DEL CONCEJO DELIBERANTE
DE SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA
Ab. LEANDRO SEBASTIAN ESPILOCIN
SECRETARIO PARLAMENTARIO

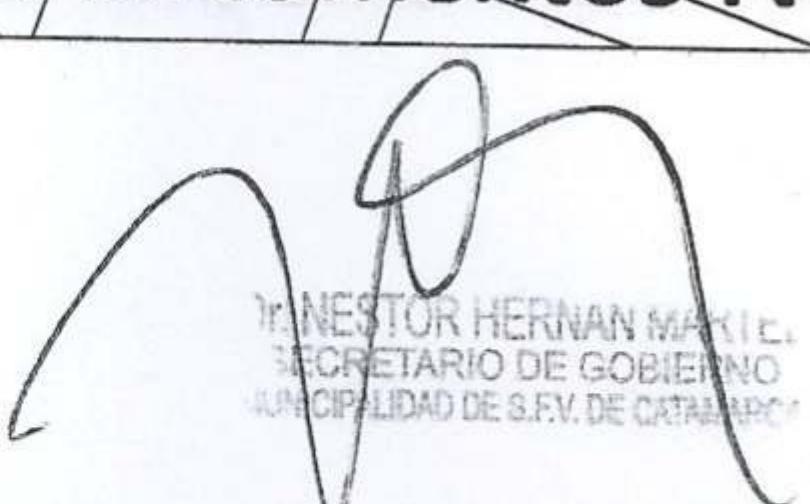


68
Anexo Grafico 1

CROQUIS DE UBICACION DE LA FRACCION A EXPROPIAR

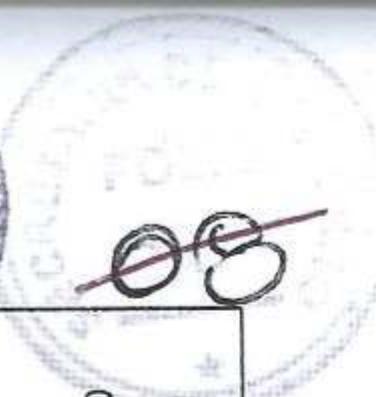


D:\Mis documentos NO BORRAR\Desktop\Documents\SECCIONES\


NESTOR HERNAN MAKIEL
SECRETARIO DE GOBIERNO
MUNICIPALIDAD DE S.F.V. DE CATAMARCA

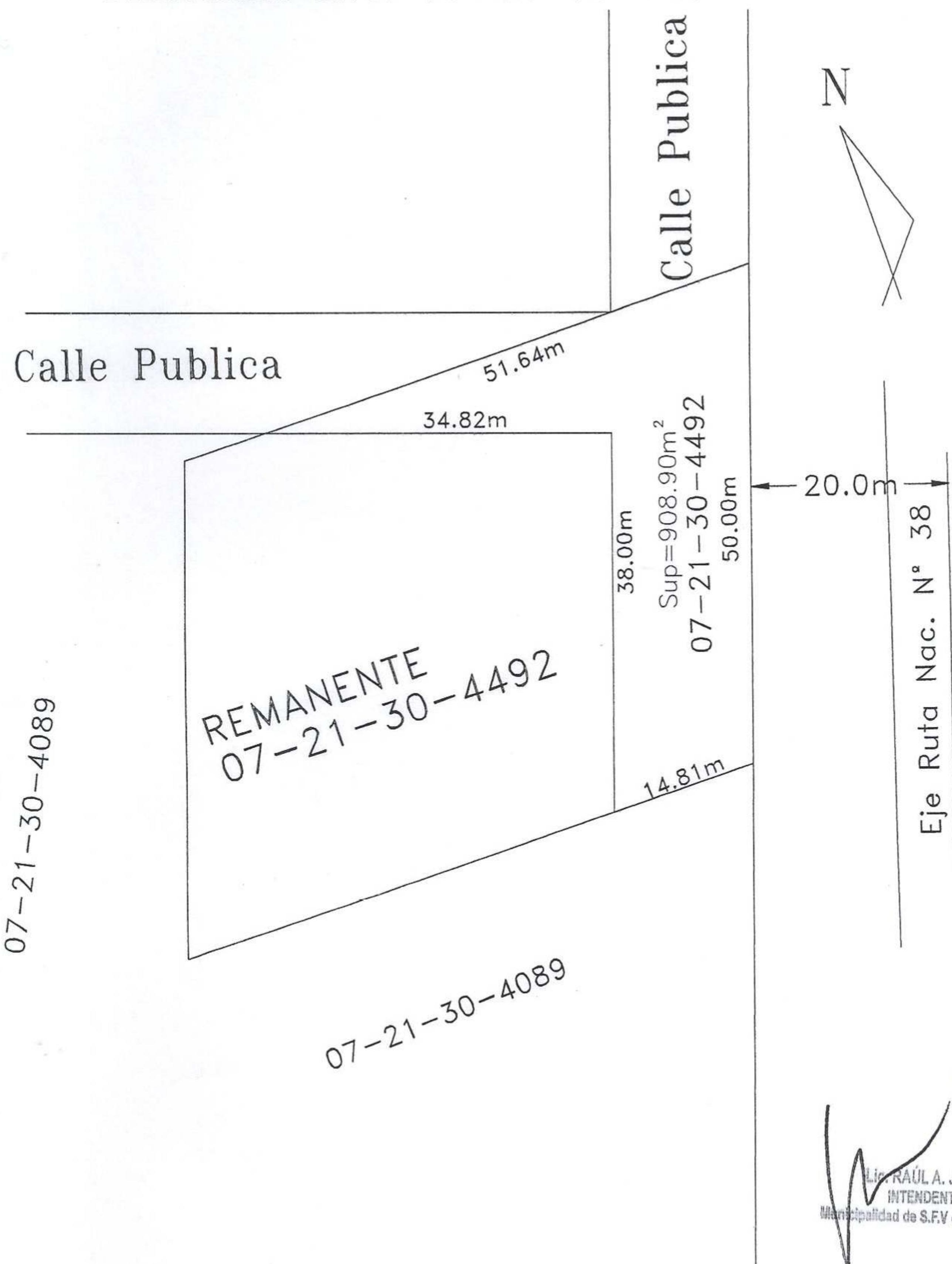



LIC. RAÚL A. JALI
INTENDENTE
Municipalidad de S.F.V de Catamarca

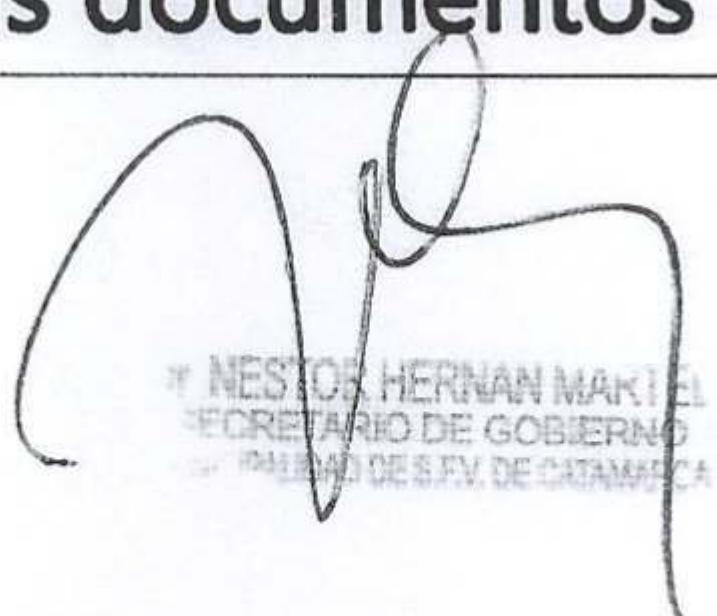


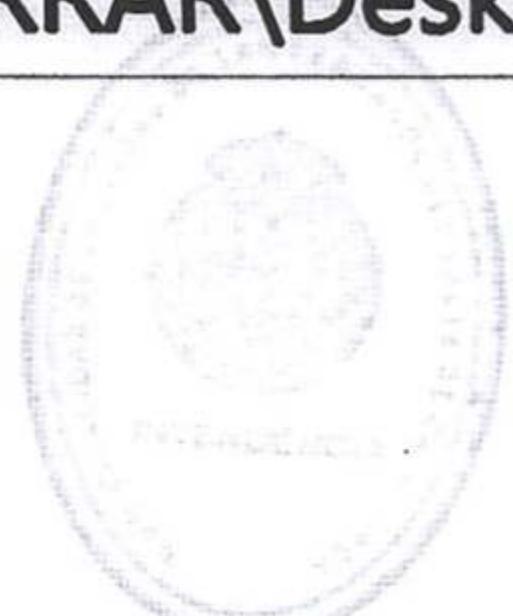
Anexo Grafico 2

DETALLE FRACCION A EXPROPIAR
PARCELLA M.C. 07-21-30-4492



D:\Mis documentos NO BORRAR\Desktop\Documents\SECCIONES\

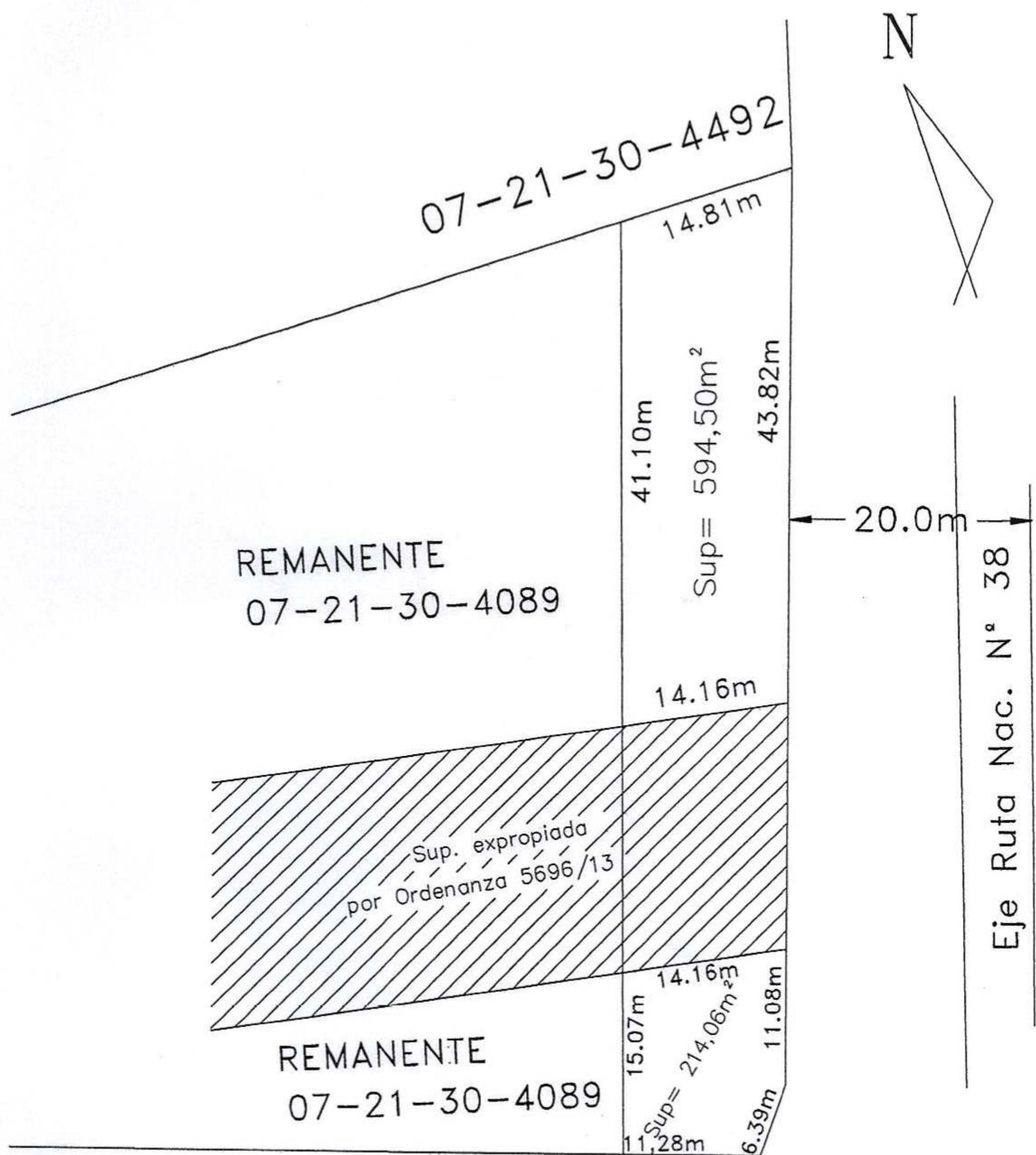

NESTOR HERNAN MAKIEL
SECRETARIO DE GOBIERNO
MUNICIPIO DE S.F.V. DE CATAMARCA





09
Anexo Grafico 3

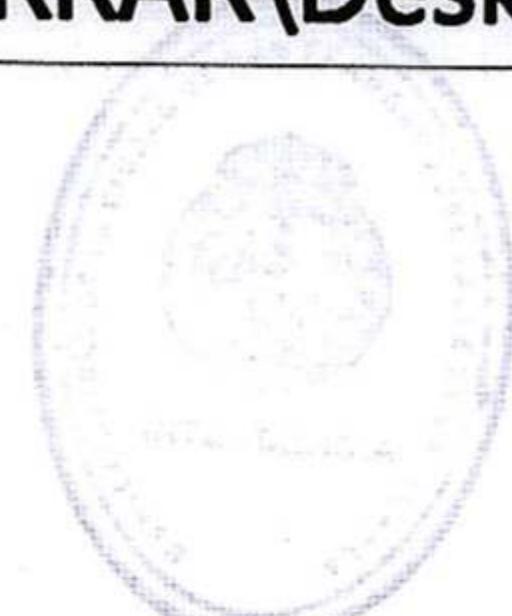
DETALLE FRACCION A EXPROPIAR
PARCELLA M.C. 07-21-30-4089



Lic. RAÚL A. JALIL
INTENDENTE
Municipalidad de S.F.V de Catamarca

D:\Mis documentos NO BORRAR\Desktop\Documents\SECCIONES\

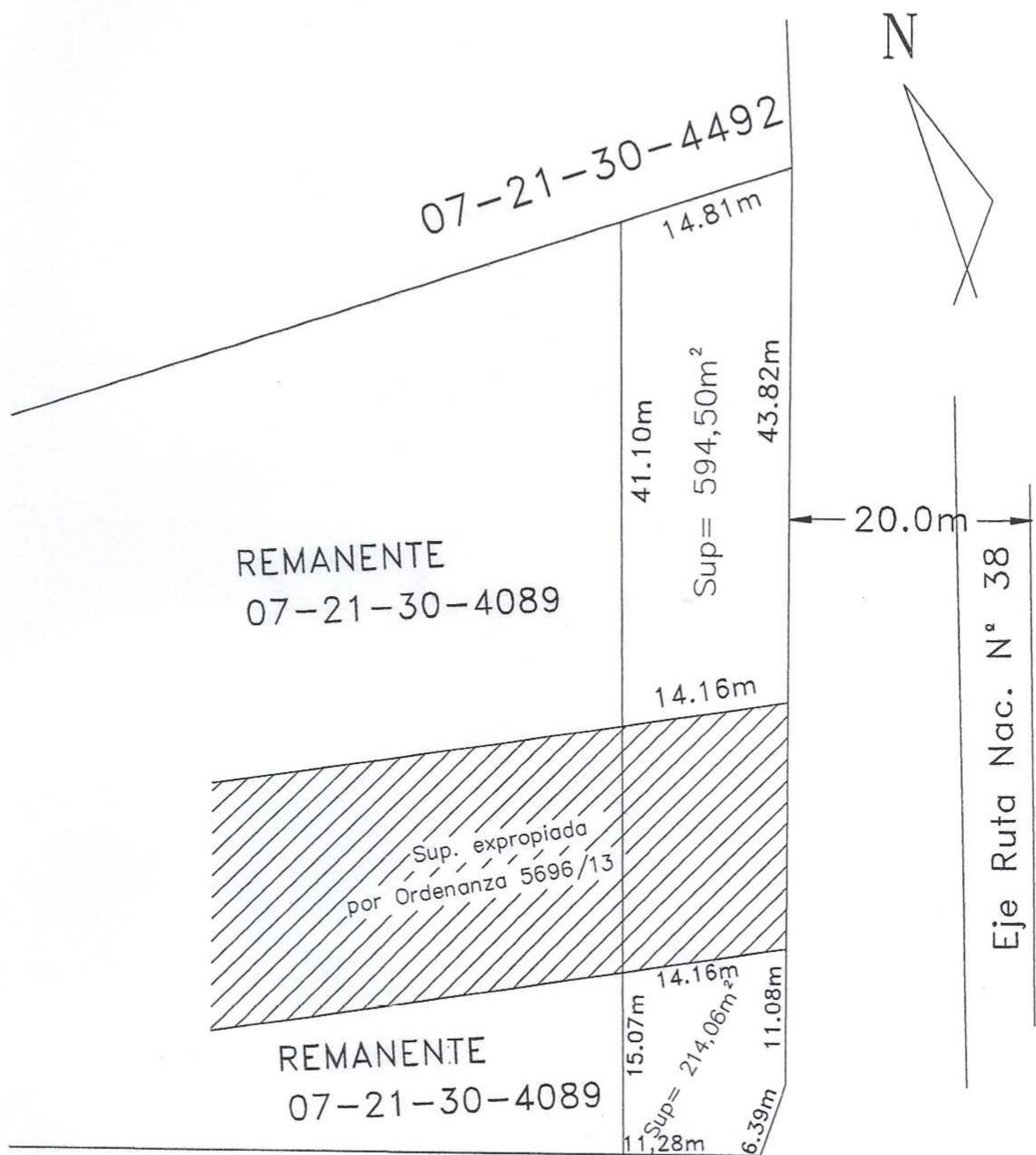
Dr. NESTOR MÉRNAN MARÍA
SECRETARIO DE GOBIERNO
MUNICIPALIDAD DE S.F.V. DE CATAMARCA





09
Anexo Grafico 3

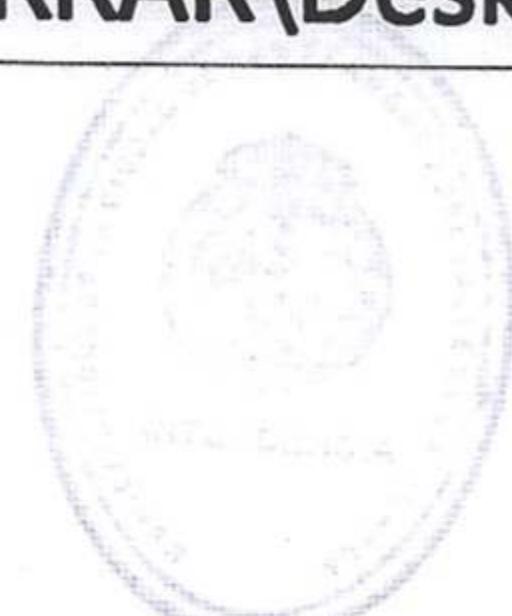
DETALLE FRACCION A EXPROPIAR
PARCELLA M.C. 07-21-30-4089



Lic. RAÚL A. JALIL
INTENDENTE
Municipalidad de S.F.V de Catamarca

D:\Mis documentos NO BORRAR\Desktop\Documents\SECCIONES\

Dr. NESTOR HÉCTOR MARIÉ
SECRETARIO DE GOBIERNO
MUNICIPALIDAD DE S.F.V. DE CATAMARCA





SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA, 24 DE AGOSTO DE 2017

VISTO:

La Ordenanza N° 6789/17;

CONSIDERANDO:

Que la misma fue aprobada en la Décima Sesión Ordinaria celebrada por este cuerpo el día 08 de Junio de 2017;

Que en posterior lectura y verificación de la misma, por parte de Secretaría Parlamentaria, se advierte un error involuntario en el artículo 1°, 2° y 3°;

Que la citada Ordenanza ya fue remitida al Departamento Ejecutivo Municipal;

Que resulta necesario mediante el presente instrumento legal determinar una **FE DE ERRATA**, dando conocimiento al Departamento Ejecutivo Municipal, para que este promulgue la citada Ordenanza con las salvedades dispuestas en este Decreto;

POR ELLO:

EL PRESIDENTE
DEL CONCEJO DELIBERANTE
DECRETA

ARTICULO 1º.- DADA la Ordenanza N° 6789/17, aprobada por este Cuerpo Deliberativo en la Décima Sesión Ordinaria celebrada por este cuerpo el día 08 de Junio de 2017.-

• **ARTICULO 1º.-**

Donde dice: al sudoeste con Ruta Nacional N° 38 ...

Debe decir: al sudeste con Ruta Nacional N° 38...

• **ARTICULO 2º.-**

Donde dice: al sudoeste con Ruta Nacional N° 38

La segunda mide al norte 14,16m, al sudeste en línea quebrada 11,08 + 6,93m

Debe decir:

al sudeste con Ruta Nacional N° 38

T.A.P. OMAR EDGARDO PAULETTO
DIRECTOR DESPACHO
Concejo Deliberante S.F.V. de Catamarca

“... Sin leyes no hay Patria... ” F.M.E. 09/07/1853
Ord. N° 4223/07

ESCOPIA FIEL DEL ORIGINAL

La segunda mide al norte 14,16m, al sudeste en línea quebrada 11,08m + 6,39m.

- **ARTICULO 3°.-**

Donde dice: declarase de utilidad pública y sujeta a expropiación dos (2) fracciones de terreno...

Debe decir: declarase de utilidad pública y sujeta a expropiación una (1) fracción de terreno...

ARTICULO 2°.- REMÍTASE a Intendencia la Ordenanza Nº 6789/17 con la FE DE ERRATA expresada en el artículo para su promulgación.-

ARTICULO 3°.- COMUNÍQUESE a Intendencia, insértese en los Registros Oficiales del Departamento Ejecutivo y Concejo Deliberante, publíquese y ARCHÍVESE.

DECRETO DE PRESIDENCIA N°0896/17



FDO: CPN JUAN CRUZ MIRANDA
PRESIDENTE
DR. LEANDRO SEBASTIAN ESPILOCIN
SECRETARIO PARLAMENTARIO
CONCEJO DELIBERANTE
DE LA CIUDAD DE SAN FERNANDO
DEL VALLE DE CATAMARCA

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

T.A.P. OMAR EDGARDO PAULETO
DIRECTOR BESPACHO
Concejo Deliberante S.F.V. de Catamarca